

平成 27 年度 大正地区センター委員会（第 2 回） 議事録

開催日 : 平成 28 年 3 月 25 日 15 : 30~16 : 30

場所 : 大正地区センター 第一会議室

出席 : 12 名

センター委員 出席 8 名

委任状提出 欠席 4 名

戸塚区役所地域振興課 係長

とつか区民活動支援協会 事務局長

大正地区センター 館長、副館長

資料 1 平成 27 年度事業遂行状況

予算執行状況 予算 VS 見込 資料-1

ニーズ対応費支出（見込み） 資料 2

修繕費支出（見込み） 資料 2

まつり経費 資料 2

センター利用状況 来館者数、稼働率、利用料収入（見込み） 資料 3

自主事業実施状況 資料 4

アンケート結果 資料 5

その他 外壁補強工事（8 月 12 日~11 月 20 日）

2 平成 28 年度事業計画

平成 28 年度予算 資料 6

事業計画書（区提出資料から抜粋） 資料 7

自主事業計画 資料 8

その他 体育室天井落下防止工事（4 月 1 日~8 月 31 日）

■ 委員長 挨拶

前の館長さんから今の館長に変わったということで、いろいろとご事情があり大変だと思いますがよろしくお願い致します。

■ 戸塚区役所地域振興課 挨拶

大正地区皆様のお力添えをいただきながら、年度末を迎えられます。ありがとうございます。次期も利用者、地域の声を取り入れて運営してもらいたいと思います。

■ 事務局長 挨拶

2 月 1 日から館長が変わりました。また現在、副館長 1 人ですが、4 月 1 日から舞岡の副館長が来ますのでよろしくお願いいたします。

1. 平成 27 年度事業遂行状況

1-1 予算執行状況 (資料-1)

経常収益（収入）予算額に対し、見込の金額との差が 56,535 円とほぼ予算通りの見込みです。経常費用（支出）も予算 35,809 千円に対し見込が 35,831 千円とほぼ予算通りの見込みです。

1-2 ニーズ対応費支出 (資料-2)

140 万円の予算で資料-2 のように、優先順位をつけて使用させていただきました。

1-3 修繕費支出 (資料-2)

老朽化で予測しない所でいろいろなところで修繕が起きました。優先順位をつけて（早急にやらなければいけないもの）やりました。3 番の冷却塔は屋上にある冷却塔から水漏れが起きたのを修繕したものです。10 番目のピット内雨水漏水修繕ですが、地下のピットに水がたまり、もうすぐ溢れそうになっていたことがありました。その工事費用として記載しております。また、12.13 番目の消火栓ホース、非常灯修繕につきましては、消防点検への対応です。

1-4 大正地区センター利用状況 (資料-3)

昨年度に比べて減っているのは、昨年度は選挙が行われたことと、大正小で行っていた子育て支援事業がで小学校の改修工事で開催できなくなり、8 月から 11 月に和室を提供したため 3500 人の利用増がありました。そのような特異事項を除くと利用者数は横ばいであり、利用者増が大きな課題と認識しています。

1-5 自主事業実施状況 (資料-4)

資料-4 により自主事業の実施状況を報告。

1-6 アンケート結果 (応当日予約抽選方法) (資料-5)

アンケート結果は、従来通りの方法を希望されるサークルが 69%、利用目的を優先が 31%だった。応当日予約抽選検討会でも、従来を希望されるサークルがほとんどだった。今回は、従来通りの方法で予約・抽選することの了解を得ている。

1-7 その他

外壁工事が事故もなく無事に終わりました。

Q&A

委員 租税公課の中身はなんですか。

事務局長 ほとんど消費税です。99%以上が消費税です。

委員 体育室の扇風機を購入していただいたのは、とても効果的です。ありがとうございます。

また、幕（舞台の）が途中で切れている。ロクボクから見て、ちょっと垂れ下がったところ、

西日がさしてくるので、(バドミントンをするとき) どうにかならないかなと思います。

館長 ご指摘ありがとうございます。対応を考えます。

委員 通信カラオケ利用料の中身は何ですか。

館長 通信カラオケを利用するための料金です。新しい曲のダウンロードをするために支払っています。

委員 定額はいくらですか。音楽室の稼働率69%と高いですね。

館長 毎月14,040円払っています。

委員 地区センター祭りにもう少し経費をかけてもよいと思う。お子さんたちもとても喜んでいるし、自主事業費としてももう少し計上してもよい気がする。

委員 地域連携をしているからお互いのイベントに参加できず、どのようなことを行っているか見れないところがある。

委員 大正フェスタの運営ボランティア等に数名(教員)が行っている。

委員 地区センターだけを盛り上げるなら、フェスタとは別の日を設定した方が良いかもしれない。

館長 今年はもう決定してしまったので、来年度以降考えます。

委員 この地域は高齢者が多いから夜間に来館してもらうのは難しい気がする。自主事業は女性の楽しめる講座を試みている感じがします。パンの講座で4000円は高いのではないかな。

委員 参加する方はパンを買いに来たのとはちがうと思います。材料費+先生のお礼+光熱費を考えたら安いと思います。参加する人のそれぞれの価値観で変わるような気がする。

委員 (フェスタでも) 男性の人数を増加させる課題がある。

地域性にもよるのではないかな。利用者のニーズによる。

2. 平成28年度事業計画

2-1 平成28年度予算

理事会で承認を得た平成28年度の予算について、資料-6で説明。

収入、支出ともに平成27年度比で1,105千円増のチャレンジングな予算となっている。

委員 自主事業としておしゃべりひろばというのがありますが、内容はどのようなことですか。

館長 お母さんと子どもと一緒に遊んだり、お母さんの悩みを相談したり、イベントを月に2回開催したりします。基本的には、地区センターにあるおもちゃを使って、やりますが、現在はモデル事業として区でやっているの、おもちゃを一部お譲りいただける形になります。

委員 専門的な方を呼ぶのですか

館長 そうです。鎌倉のウルトラマンマという団体に委託します。

委員 平日ということで、働いているお母さんたちの参加は難しいのかな。

館長 そうですね、ちょっと無理かもしれません。

委員 とても重要な事業です。そこで育ったお子さんが小学校、中学校にきます。とてもいいことですね。

事務局長 切れ目のない支援をやっていけたらいいと思います。つながりができていければいいですね。

委員 リース料 536,000 円はなんですか？

館長 高性能印刷機です。

委員 紙持ち込みで 1 円？これから総会があるので大量に印刷する予定がある。

委員 学校の資料持ってこようかな、という値段ですね。

館長 是非、そうしてもらえればと思います。

委員 USB は使えますか？毎月 1000 枚以上印刷する。

館長 USB でも大丈夫です。

2-2 28 年度事業計画書（抜粋）（資料-7）

基本方針、サービスのありかた、サービスの提供、目標、計画等について説明。

「誰もが気軽に集える地域の居場所づくり」について、青少年健全育成のための居場所づくりが求められています。ロビーの一角にそのコーナーを作り、青少年に来やすくしてもらえるようなコーナーを作ります。地区センターの役割としてそのようなことが必要になっています。

料理室料金変更：6 月から料理室の料金を値下げします。区の規定で稼働率 30% を下回る部屋については利用料金から 10% を引いた金額にしてもよいという規定に沿った対応です。

委員 自主事業の説明がありましたが、館長さんが連合町内会の際にいらしていただいて PR していただければ、参加者を求めるのによいかと思います。安心して来れる施設であって、若い人が地区センターに来てほしい。今は後期高齢者が多い。囲碁かカラオケをたのしむ人が多い。自主で収入を上げていただきたい。

委員 自主の計画はとても挑戦的だ。新事業を 19 も入れている。

委員 困難を抱えた青少年の支援ですが、相当な覚悟がないと。いいことだけではないと思う。中高生がきて、自由きままに食い散らかし、わがままを言ってもそれを受け止められるかだと思う。ターゲット、目的を決めるのも 1 つではないかと思います。

委員 駐車場の舗装の陥没を何とかしてほしい。市民局の方に言ってもらって、でこぼこでどうしようもないのを直してもらいたい。

係長 建築局が担当していて、承知しております。大きな工事になるので、躯体まで影響する工事なので、根本的解決にはならない。本館が全体に下がっている。

委員 この館ができてすぐに 1 m 位陥没し、そこを修繕したら 3 週間でまた陥没した。トイレも本体は基礎があるので陥没しない。体育館も 18~20 年前に全面改修をしていますので、地盤が悪いのかなと思っています。

休日医療センターが消防の隣に移動した。その跡地の使い方を地域と考えましょうということになっている。地区センターがダンスやカラオケができる方法を考えてほしい。医療センターの方に駐車場のことを聞いたら、「地区センターのです。」と言われた。

事務局長 医療センターの方に駐車場は指定管理の区域には入っていない。

委員 早い時期に地区懇談会で話す。行政サービスセンターを作ってほしい。ここは陸の孤島だ。印鑑証明も戸籍謄本もとりにいくのに、バスにのらないといけない。バスを使うと印鑑証明が1000円にもなる。地区センターに（謄本をとる）機械を置いてくれといったら、ダメだといわれた。そういうサービスをやってほしい。

委員 ここにも、行政サービス区があつたらいいのに。昔東戸塚地区センターの中、行政サービスのコーナーがあった。

係長 一度（地区懇談会の）お話を纏めて、市の方にご提出いただけたらと思います。

以上