

平成 27 年度 大正地区センター利用者会議議事録（第 2 回） 議事録

開催日 : 平成 28 年 3 月 25 日 14:00~15:00
場所 : 大正地区センター 第一会議室
出席 : 39 団体

とつか区民活動支援協会 事務局長
大正地区センター 館長、副館長

資料 1 平成 27 年度事業遂行状況

予算執行状況

ニーズ対応費支出（見込み）	資料 1
修繕費支出（見込み）	資料 1
まつり経費	資料 1
センター利用状況 来館者数、稼働率、利用料収入（見込み）	資料 2
自主事業実施状況	資料 3
アンケート結果	資料 4
その他 外壁補強工事（8 月 12 日～11 月 20 日）	

2 平成 28 年度事業計画

事業計画書（区提出資料から抜粋）	資料 5
自主事業計画	資料 6
その他 体育室天井落下防止工事（4 月 1 日～8 月 31 日）	

■ 館長 挨拶

2 月 1 日より館長を務めさせていただいております。よろしくお願いいたします。

■ 事務局長 挨拶

大正地区センターをご利用下さいましてありがとうございます。2 月から館長が変わりました。また、4 月 1 日からもう一名、副館長が赴任しますのでよろしくお願いいたします。皆様と一緒に大正地区センターを盛り上げていきますので、よろしくお願いいたします。

1. 平成 27 年度事業遂行状況

1-1 予算執行状況（資料-1）

経常収益（収入）予算額に対し、見込の金額との差が 56,535 円となっておりますので、ほぼ予算通りの見込みです。経常費用（支出）も予算 35,809 千円に対し見込が 35,831 千円とほぼ予算通りの見込みです。

1-2 ニーズ対応費支出（資料-1）

140万円の予算で優先順位をつけて使用させていただきました。

ニーズ対応費は皆様の利用料金の1/3を皆さんの日頃の活動に反映させていただいております。

図書カードは1000枚で、5年分を購入致しました。センター祭りは合計2000人近くの来館者、内舞台250名の来館者がありました。

1-3 修繕費支出 (資料-1)

老朽化により予測しない所でいろいろなところで修繕が起きました。優先順位をつけて(早急にやらなければいけないもの)やりました。3番の冷却塔は屋上にある冷却塔から水漏れが起きたのを修繕したものです。10番目のピット内雨水漏水修繕ですが、地下のピットに水がたまり、もうすぐ溢れそうになっていたことがありました。その工事費用として記載しております。また、12.13番目の消火栓ホース、非常灯修繕につきましては、消防点検への対応です。

1-4 大正地区センター利用状況 (資料-2)

昨年度に比べて減っているのは、昨年度は選挙が行われたことと、大正小で行っていた子育て支援事業がで小学校の改修工事で開催できなくなり、8月から11月に和室を提供したため3500人の利用増がありました。そのような特異事項を除くと利用者数は横ばいであり、利用者増が大きな課題と認識しています。

部屋稼働率推移は、時間帯にもよるけれど、空きがあるので、そこをどう使っていただくかが課題です。

稼働率も横ばいです。時間帯別を見ると、午後、夜間が空いているのがお分かりかと思えます。

以前皆様に稼働率のデータを差し上げたけれど、変わっていないのが現状です。曜日によっては空いている。曜日も考えるともうちょっと使いやすくなると思えます。

1-5 自主事業実施状況 (資料-3)

資料-4により自主事業の実施状況を報告しました。

27年度自主事業の報告 34講座内新規講座 19講座、121回の開催です。

1-6 アンケート結果 (応当日予約抽選方法) (資料-4)

アンケート結果は、従来通りの方法を希望されるサークルが69%、利用目的を優先が31%だった。

応当日予約抽選検討会でも、従来を希望されるサークルがほとんどだった。

今回は、従来通りの方法で予約・抽選することの了解を得た。

応当日に関してサークルの皆様からの意見

- ・できれば、カラオケを優先してほしい。
- ・音楽室は、水曜日の予約がとりにくい。
- ・音楽室を利用するサークル数が増えているのではないかと。 → 増えています。
- ・部屋の予約がインターネットできるようになればいい。 → 自主事業の予約がさきになるかもしれないが、SNS、インターネットを使いな

がら、情報発信をしていこうと思う。

- ・音楽室のエアコンの温度がわからない。温度計がほしい。 →わかりました。

和室の音漏れについて：和室の欄間をふさぐ工事は16万円ほどかかります。どの程度の効果があるか疑問も残るので、当面は予約する時に、隣にどのようなサークルがいるか確認をとってから利用していただく従来の形でいこうと思います。修理をする予定は今のところはありません。

1-7 その他

外壁工事が事故もなく無事に終わりました。

2 平成28年度事業計画（資料5）

基本方針、サービスのありかた、サービスの提供、目標、計画等について説明。

「誰もが気軽に集える地域の居場所づくり」について、青少年健全育成のための居場所づくりが求められています。ロビーの一角にそのコーナーを作り、青少年に来やすくしてもらえそうなコーナーを作ります。地区センターの役割としてそのようなことが必要になっています。

料理室料金変更：6月から料理室の料金を値下げします。区の規定で稼働率30%を下回る部屋については利用料金から10%を引いた金額にしてもよいという規定に沿った対応です。

- ・現在6時間1560円で10%引きとなると、1,404円となるのか。
→ 1時間あたり260円から230円に10円単位で切り捨てる。6時間では1,380円となる。

- ・音楽室の稼働率は何%ですか →69.2%です。休日夜間は空いている日が多いです。
- ・修繕費は、ここの利用者が100%支払うのですか。今回の体育室の大きな工事もですか？
→修繕費用の大きな修繕は区の予算で行うが、少額の修繕は館が負担をします。

2-3. 自主事業計画（資料-6）

資料-6により、平成28年度自主事業計画を説明した。

2-4、その他 体育室天井工事落下防止工事

体育室天井落下防止工事(4/1~8/31)を致します。老朽化のために、天井版が落下する心配があります。天井を取り外し、水銀灯をLEDにする。鉄骨は綺麗にペンキを塗るという工事をします。7月から体育室の応当日の予約は始まります。もし工事の工期が延びたら個別にこちらからご連絡致します。よろしくお願いいたします。

- ・体育室が暗く感じる。もう少し明るくして欲しい。 → 今の明るさはちゃんと測っているので、今の照度になります。
- ・基準があるので、その基準ということですね。 → そうです。

以上