

令和元年度 第 1 回利用者会議議事録 (体育室関連)

令和元年 7 月 30 日

大正地区センター

開催日 : 令和元年 7 月 27 日 (土) 13:00~13:45
場 所 : 大正地区センター 第一会議室
出 席 : 団体 : 6 団体
大正地区センター : 館長、副館長 (2 名)

資 料	資料	1. センター利用状況
		2. インターネットによる部屋予約状況
		3. 予算関連の報告
		4. センターまつり
		5. その他連絡事項

議事

1. センター利用状況 (資料-1)

1-1. 利用者数推移

大正地区センターの利用者は、100,192 人と目標の 10 万人を超えました。平成 24 年度からの推移では年 101%の増とほぼ横ばいの傾向にあります。

利用者の年齢分布は、中学生以下20%、一般女性20%、65歳以上男性25%、65歳以上女性23%と傾向に変化はありません。

1-2. 部屋稼働率推移

部屋別の稼働率は、昨年度51%と例年並みの稼働でした。この傾向も平成23年度から変わらず、横ばいの傾向です。

昨年度の部屋利用料金収入は、378万4千円でした。過去からの推移では、部屋稼働とほぼ同期して年率9.8%（平成24年→30年度）で減少しており、センター運営の大きな課題です。

部屋毎の稼働では、体育室は平成29年度より30年度の方が稼働が上がっていますが、その他の部屋は横ばいか若干、稼働が落ちています。

時間別では、平成29年度より30年度の方が午前の稼働は上がっていますが、午後から夜間にかけて稼働が下がる傾向にあります。

2. インターネットによる部屋予約状況

4月から運用を開始しましたが、ようやく落ち着いてきました。

インターネットで申し込まれる団体の比率は、54%でした（7月利用分）。他の地区センター（60～70%以上）に比較すると、大正地区センターの団体のインターネット利用は少し低い傾向にあります。

4月から連続して一件も当選しない団体も数%存在しますが、抽選方法に問題は見つかっていません。このまま継続しますが、より使いやすくするための改良点は随時プログラム修正で対応していきます。（例として抽選方法の変更を報告）

3. 予算関連の報告

3-1. 備品計画・修繕費計画

現状、発覚している大きな事案は、冷温水発生器の修理（済）、体育室ギャラリーの雨漏り対策（原因不明）です。施設老朽化に伴い、予期しない事案が発生するので、備品購入を最低に抑えておいて、突発事案に備えています。

3-2. ニーズ対応費実績・計画

ニーズ対応費では、大きな案件としてガス台・ガスコンベックの買い替えがあります。老朽化で本来修理すべき機器ですが、すでに修理ができない（部品調達不可）状況で、約 40 万円の機器購入を提案されています。高額機器であり、購入について地域振興課とも相談しながら対応を検討中です。

4. 大正地区センターまつり

12月7日（土）～ 12月8日（日）

現在、参加団体の申込受付中です（締め切り 8月20日）

大正中の吹奏楽演奏は今年も行うことで了解を得ていますが、さらに大正小学校の和太鼓演奏も検討をお願いしています。

模擬店も増やす方向ですが、スポーツ団体による模擬店の出店についてスポーツ推進委員の桜井様に取りまとめをお願いしています。

5. その他の報告

・印刷料金改定のお知らせ

これまで、お客様にお持ちいただいた用紙についてもカラー印刷機でご利用いただいていたりましたが、同型機種を設置している他施設において、紙づまりが多発し、修理の期間、多くの皆様にご不便をおかけする事態となりました。

このため、令和元年10月1日(火)から、用紙持ち込み印刷の取り扱いを中止することといたしました。

・夏まつりのご案内

8月16日(金) 15:00～

今年度は、例年の出し物に加えて、宝製菓株式会社の共催により盆踊りを最後まで参加するとともに景品(お菓子)を提供することを予定しています。

・井戸端会議(8月)

井戸端会議の中で、「コミュニティ FM ラジオを豊かな生活・防災に生かす」といタイトルで、パーソナリティの相浦やよいさんをお招きしてお話を聞きます。

日時 : 2019年8月30日(金) 13時～

場所 : 大正地区センター会議室

お客様 : エフエム戸塚パーソナリティ 相浦やよい様

① スマートフォンでエフエム戸塚を聞くには

② エフエム戸塚を豊かな生活、防災に生かすには

・ハグ・ザ・ライフ ～生命(いのち)を抱きしめよう～

・平時、災害時の情報提供 ～戸塚区との防災協定締結～

ご意見・質問等

団体 : 体育室のLEDがかなり前から点いたり消えたりしているがどうなのか。

大内 : 2016年4月1日～8月31日の工期で、「吊り天井等改修工事」を実施し、その際、照明器具をLED機器に交換しています。そのLED照明器(20基)が、時折、消灯する不具合が多発しています。2018年10月、2019年4月にも同様の症状でLED基板を交換しています。メーカーの調査で、原因はLEDそのものではなく、制御基板の初期不良と判明しています。こ

のような状況で、全数、不良基板を交換（修理済を除く）するところで、その日程を調整しています。

団体：扉の塗装が白で、シャトルの色と同じで見にくいので色を変えてほしい。

大内：どんな色が良いか相談しながら検討させてください。

団体：スプレーを買ってきて、ボランティアで色を塗るという方法もある。色は、人によって好みがあるので難しい。（別な団体からの提案）

団体：体育室中央のみが当選した場合、ステージ、ロクボクは空いてしまうのでしょうか。

大内：例として、団体①が全面、団体②が中央、団体③がロクボクを申し込んだ場合、抽選順位が、②、①、③だった場合、

まず、団体②が中央を取ります。次に団体①は全面がとれないので落選です。次に団体③がロクボクを取り、ステージが空きになります。

団体：体育室の分割が、団体利用と個人利用で異なっていることが使いにくい状況となっている。あるサークルが中央のみを取った場合、ステージ、ロクボクを連結して使用しにくいことがあるので、今は、センター側で調整してもらっている。

大内：卓球も含めて、長い歴史の中でこのような区分になったと思います。他団体と相談して分割を変えたほうが良いか検討します。

団体：抽選結果を見ると、地区センターで代行した案件が当選して、インターネットで申し込んだ案件は外れるように見えます。何か、ありませんか？

大内：全く操作はしていません。オリンピックのチケットの抽選でも、当たる人はいくつも当たるが、当たらない人は全く当たらない、という報道がありました。オリンピックの抽選方法はわかりませんが、同じことが起こっている、と感じました。

団体：卓球は高さは必要ないと思う。極端な話、会議室でもできるのではないで
しょうか。

大内：単なる遊びではないので、それは無理だと思います。

以上